

Verwachte planning



Start verkoop

Dinsdag 7 november

Als je ingeschreven staat voor de nieuwsbrief heb je een bericht ontvangen over de start van de verkoop op 7 november. Vanaf deze datum kun je online inschrijven voor een of meerdere bouwnummers. De inschrijving sluit op maandag 20 november om 12.00 uur.

Meet en Greet

Zaterdag 11 november

Op zaterdag 11 november tussen 11.00 en 13.00 uur staat het Parcour team voor je klaar op het stationsplein 6. Je kunt dan de brochure ophalen, al jou vragen stellen aan de makelaars, financieel advies vragen en hulp krijgen bij het inschrijven.

Sluiting inschrijving

maandag 20 november 12.00 uur

De inschrijving moet voor maandag 12.00 uur binnen zijn. Inschrijvingen die hierna binnenkomen worden meegenomen in de reserve toewijzingsronde.

Toewijzing

dinsdag 21 - donderdag 23 november

De toewijzing van de woningen vindt plaats binnen één week na sluiting inschrijving. Met een Parcour certificaat en wanneer je jouw woningvoorkeur eerder heb doorgegeven vergroot je de kans op toewijzing. Krijg je een woning toegewezen, dan belt de makelaar voor het maken van een afspraak. Dat de woning aan jou is toegewezen wordt ook per email gestuurd.

In gesprek

Verwacht vanaf 27 november

De eerste gesprekken vinden plaats bij Boer Makelaardij en TW3 makelaars. Vanaf de datum van de afspraak heb je een optietermijn van 1 week. In deze periode besluit je of je verder wenst te gaan met de aankoop van de woning.

Tekenen koop en aannemingsovereenkomst

Verwacht vanaf begin december

Binnen 1 week na jouw kooptoezegging sturen wij je de conceptovereenkomsten toe. Na het bespreken van de overeenkomsten met de makelaar kan je deze digitaal ondertekenen.

Financiering regelen

Verwacht begin december

Vanaf de ondertekendatum heb je maximaal 2 maanden om de financiering ook formeel te regelen.

Jouw woonwensen

N.t.b.

Na je bezoek aan de notaris ontvang je een uitnodiging van de kopersbegeleiding van Gebroeders Blokland voor het woonwensengesprek. Hierin nemen we al jouw wensen en opties door.

Volmacht tekenen bij de notaris

Verwacht vanaf medio 2024

Zodra er zicht is op het vervallen van de opschortende voorwaarden (uiterlijk 9 maanden na tekenen van de overeenkomst) ontvang je een uitnodiging voor het ondertekenen van de volmacht voor de akte van levering van de grond. Na deze ondertekening bent u werkelijk eigenaar van de grond waar de aannemer de woning op gaat bouwen.

Bouwrijp maken

verwacht vanaf medio 2024

Start bouw

Verwacht vanaf eind 2024

De aannemer laat per brief weten wanneer de bouw start. Dat gaan we uiteraard samen vieren, hiervoor ontvangen de kopers een uitnodiging. Een mooi moment om de nieuwe burens te ontmoeten!

De oplevering!

Verwacht in 2026

Afhankelijk van de datum van de definitieve start bouw zal de woning na ongeveer 18 maanden worden opgeleverd. Naar verwachting is dit het derde kwartaal van 2026.